



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA



OPĆINA BIZOVAC
Općinsko vijeće

KLASA: 320-02/23-01/05
URBROJ: 2158-10-1-1-23-2

U Bizovcu, 22. svibnja 2023. godine

Na temelju članka 31. stavka 5. a u vezi s člankom 16. i 17. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", br. 20/18, 115/18, 98/19, 57/22.) te suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine KLASA: 940-01/19-03/3980; URBROJ: 531-09-2-6/3-23-11 od 25. ožujka 2023. godine i članka 32. Statuta Općine Bizovac („Općinski glasnik“ Općine Bizovac broj 1/21.) Općinsko vijeće Općine Bizovac na 17. sjednici održanoj 22. svibnja 2023. godine d o n o s i

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Bizovac

I.

Ovom se odlukom raspisuje javni natječaj za **zakup neizgrađenog građevinskog zemljišta koje je po uporabnom svojstvu poljoprivredno zemljište u vlasništvu Republike Hrvatske** na području Općine Bizovac u katastarskoj Općini Bizovac i to:

k.o. Bizovac,

k.č. br.1528/3,1529/1,1530/1,1530/4,1530/9,1547,1548/1 i 1549/1.

II.

Katastarske čestice iz točke I. ove Odluke daju se u zakup na period do 10 godina, s ugovornom klauzulom o raskidu ugovora nakon završetka vegetativne sezone, odnosno nakon dobivanja akta kojim se odobrava gradnja, potvrde glavnog projekta ili rješenja o izvedenom stanju odnosno do privođenja tog zemljišta namjeni utvrđenoj prostornim planom.

Katastarske čestice iz točke I. ove Odluke ne mogu se koristiti za:

1. Podizanje trajnih nasada
2. Izgradnju građevina u svrhu poljoprivredne proizvodnje

III.

Općinsko vijeće Općine Bizovac provest će postupak javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda.

IV.

Početna cijena u natječaju utvrđena je na temelju Uredbe o načinu izračuna početne zakupnine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske te naknade za korištenje voda radi obavljanja djelatnosti akvakulture ("Narodne novine", broj 89/18).

V.

Tekst javnog natječaja objavit će se na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Bizovac u trajanju od 30 dana.

Pisane ponude se dostavljaju Općini Bizovac u roku od 30 dana od objave natječaja na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Bizovac.

VI.

Tekst javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Bizovac s popisom čestica, nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

VII.

Odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće Općine Bizovac na prijedlog Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Bizovac.

VIII.

Stručne poslove u vezi s postupkom provedbe javnog natječaja za zakup obavlja Jedinostveni upravni odjel Općine Bizovac.

IX.

Ova Odluka objavit će se u „Općinskom glasniku“ Općine Bizovac.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC



PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Nikola Lacković