

Na osnovi članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj: 26/03. pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04. – Uredba), i članka 24. stavka 1. točke 4. Statuta Općine Bizovac ("Službeni glasnik općine Bizovac", broj: 2/01.), Općinsko vijeće Općine Bizovac donijelo je na 31 sjednici 30. studenoga 2004. godine

ODLUKU o komunalnom doprinosu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuju se uvjeti, način i mjerila za plaćanje komunalnog doprinosa na području Općine Bizovac i to:

- područja zona u Općini Bizovac, za plaćanje komunalnog doprinosa,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena u kunama po m³ građevine, za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima može odobriti potpuno ili djelomično oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja plaćanja komunalnog doprinosa.

Članak 2.

Komunalni doprinos je prihod proračuna Općine Bizovac i koristi se za financiranje gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i to :

1. javnih površina,
2. nerazvrstanih cesta,
3. groblja
4. javne rasvjete

Članak 3.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture iz članka 2 ove Odluke, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih podzemnih i nadzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

Članak 4.

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor.

II. NAČIN OBRAČUNA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 5.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno po m³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevinskoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku obujma u odnosu na prijašnju građevinu.

Članak 6.

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun po m³ građevine koja se gradi određuje se za pojedine zone u općini. Ta vrijednost najviša je za prvu zonu i ne može biti viša od 10% prosječnih troškova gradnje m³ etalonske građevine u Republici Hrvatskoj.

Članak 7.

Iznimno od odredbe članka 5 ove Odluke za otvorene bazene i otvorene građevine komunalni doprinos se obračunava po m² izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m³ građevine u toj zoni.

III. ZONE ZA OBRAČUN KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

Područja zona u Općini Bizovac za obračun komunalnog doprinosa su:

- I. ZONA - Zona male privrede "Sajmište" i "Slatine" Bizovac.
- II. ZONA – naselja Bizovac, Brođanci, Cret Bizovački, Habjanovci, Novaki Bizovački, Samatovci
- III. ZONA – naselja Cerovac i Selci

IV. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 9.

Utvrđuje se jedinična vrijednost doprinosa po vrsti objekta i uređaja komunalne infrastrukture i po pojedinim zonama, određena u kunama po m³ građevine, kako slijedi:

1. za I. zonu		
- nerazvrstane ceste.....	11,00 kuna	
- javne površine.....	6,00 kuna	
- javnu rasvjetu.....	2,00 kuna	
- <u>groblje.....</u>	<u>1,00 kuna</u>	
UKUPNO.....	20,00 kuna	
2. za II. zonu		
- nerazvrstane ceste.....	6,60 kuna	
- javne površine.....	3,60 kuna	
- javnu rasvjetu.....	1,20 kuna	
- <u>groblje.....</u>	<u>0,60 kuna</u>	
UKUPNO.....	12,00 kuna	
3. za III zonu		
- nerazvrstane ceste.....	5,50 kuna	
- javne površine.....	3,00 kuna	
- javnu rasvjetu.....	1,00 kuna	
- <u>groblje.....</u>	<u>0,50 kuna</u>	
UKUPNO.....	10,00 kuna	

V. UTVRĐIVANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 10.

Komunalni doprinos utvrđuje se rješenjem.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinstveni upravni odjel na temelju ove Odluke u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje iz stavka 1. ovoga članka obavezno sadrži:

1. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
2. način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
3. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
4. popis objekata i uređaja infrastrukture koje će općina izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
5. obvezu općine u razmjernom roku povrata sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Članak 11.

Protiv rješenja iz članka 10. ove Odluke može se izjaviti žalba upravnom tijelu županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva.

Članak 12.

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava Jedinствени upravni odjel Općine Bizovac.

VI. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 13.

Komunalni doprinos plaća se na žiro račun Općine Bizovac na temelju projektne dokumentacije.

Članak 14.

Na zahtjev obveznika Općinsko poglavarstvo može odobriti plaćanje komunalnog doprinosa najviše na 12 mjesečnih obroka.

VII. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 15.

Komunalni doprinos ne plaća se kod izgradnje građevine u vlasništvu Općine Bizovac i objekata komunalne infrastrukture.

Članak 16.

Općinsko poglavarstvo na zahtjev vlasnika odnosno investitora izgradnje objekta, može posebnim aktom osloboditi plaćanja komunalnog doprinosa djelomično ili u cijelosti, ako ocjeni da je izgradnja objekta od posebnog interesa za Općinu Bizovac.

VIII. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJU OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 17.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 16. ove Odluke, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. ove Odluke osigurat će se u proračunu Općine Bizovac iz sredstava poreznih prihoda.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Općine Bizovac" br. 5/98).

Članak 19.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Bizovac".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC

KLASA:363-03/04-01/02
UR.BROJ: 2185/03-1-04-1

Bizovac, 30. studenoga 2004.

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivo Blažević, v.r.

Na osnovi članka 32. stavka 1. točke 19. Statuta Općine Bizovac ("Službeni glasnik općine Bizovac", broj: 2/09.), Općinsko vijeće Općine Bizovac na 4. sjednici 28. srpnja 2009. godine donijelo je

**ODLUKU
o izmjeni Odluke o komunalnom doprinosu**

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik općine Bizovac", broj 4/04) u članku 15. iza stavka 1. dodaje se stavak 2 i 3. koji glase:

«Poljoprivredni proizvođači koji na području Općine Bizovac grade objekte u funkciji poljoprivredne proizvodnje (farme, proizvodne i prerađivačke pogone) na česticama koje se nalaze izvan granica građenja naselja, a gdje nije izgrađena komunalna infrastruktura, nisu u obvezi platiti komunalni doprinos.

Općina Bizovac u slučajevima iz stavka 2. ovog članak nije obvezna izgraditi objekte komunalne infrastrukture.»

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u «Službenom glasniku Općine Bizovac»

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC

KLASA: 363-02/09-01/09
UR.BROJ: 2185/03-1-09-1

Bizovac, 28. srpnja 2009.

Predsjednik Općinskog vijeća
Veljko Gudelj, v.r.

Na osnovi članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 – Uredba, 178/04, 38/09, 79/09 i 153/09.) i članka 32. Statuta Općine Bizovac («Službeni glasnik Općine Bizovac» br. 3/09.) Općinsko vijeće Općine Bizovac donijelo je na 16. sjednici 22. veljače 2011. godine

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu**

Članak 1.

U Odluci o komunalnom doprinosu («Službeni glasnik Općine Bizovac» broj 4/04. i 4/09.) u članku 14. umjesto riječi Općinsko poglavarstvo dodaju se riječi Općinski načelnik.

Članka 2.

U članku 16. umjesto riječi Općinsko poglavarstvo dodaju se riječi Općinsko vijeće.

Članka 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenom glasniku Općine Bizovac».

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE BIZOVAC

KLASA: 363-01/11-01/03
UR.BROJ: 2185/03-1-11-3

Bizovac, 22. veljače 2011.

Predsjednik Općinskog vijeća
Veljko Gudelj, v.r.
